

קול קורא
להצבה והפעלה של עגלה ניידת
לממכר מזון ושתייה
בכפר חב"ד

דצמבר 2025

מסמכי ההליך

1. **חלק א'** – הזמנה ותנאי סף
2. **חלק ב'** – הוראות למשתתפים
 - 2.1. נספח 1 – הצעת המציע
 - 2.2. נספח 2 – נוסח אישור והצהרת המציע בדבר ניסיון
 - 2.3. נספח 3 – נוסח תצהיר בדבר היעדר הרשעות
3. **חלק ג'** – הסכם להצבה והפעלה של עגלת מזון ניידת
 - 3.1. נספח א' – נוסח ערבות בנקאית אוטונומית;
 - 3.2. נספח ב' – טופס אישור קיום ביטוחים;
 - 3.3. נספח ג' – טבלת פיצויים מוסכמים מראש;
 - 3.4. נספח ד' – תפריט מוצע כפי שצורף בהצעת המציע.
 - 3.5. נספח ה' – תשריט האתרים.

לוח זמנים:

סיור יתקיים ביום ראשון 11.01.2026 בשעה 12:00 למעוניינים יש להירשם מראש לסיור עד ליום חמישי 08.01.2026 בשעה 12:00 לדוא"ל: nachmanchabad@gmail.com. נפגשים במשרדי האגודה, בכפר חב"ד.

סיור באתרים (רשות):

עד ליום 15.01.26 לדוא"ל: nachmanchabad@gmail.com.

שאלות הבהרה:

עד ליום 20.1.26 עד השעה 12:00 במשרדי האגודה בכפר חב"ד.

מועד הגשה:

הזמנה

האגודה השיתופית כפר חב"ד [להלן: "האגודה" ו/או "המזמינה"] מזמינה בזאת הצעות מגופים שונים, להציב ולהפעיל בית קפה נייד עגלת מזון ניידת מזון/עגלת מזון/מזון/או כל מתקן נגרר נייד (Food Truck) (להלן: "עגלת מזון ניידת") בכפר חב"ד.

1. המציע יתבקש להגיש הצעה להצבת עגלת מזון ניידת לאחד מ-2 האתרים המוצעים להלן או לשניהם:
 - א. רחוב מעלה 770, חניון בית 770;
 - ב. בין רחוב השליחות לרחוב הגאולה, ליד 770 קאר;
2. תתאפשר הצבת פינות ישיבה אסתטיות למגיעים למקום והצללה בתיאום ואישור מחלקת רישוי עסקים במועצה ומנכ"ל האגודה.

יובהר, כי אין מדובר על הצבה קבועה כי אם הצבה זמנית תוך ניווד מעת לעת.
3. האגודה תהא רשאית לבחור זכיין אחד לשני האתרים, או לפצל הזכייה בין שני האתרים.
4. ההצעה הינה לדמי שימוש חודשיים שלא יפחתו מ-3,000 ₪ לחודש לכל אתר בתוספת מע"מ. בהצעתו על המשתתף לקחת בחשבון את כל חובותיו של המשתתף ואת כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהצבה והפעלה של עגלת מזון ניידת, והמשתתף לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון מאת האגודה. לא תישמע כל טענה מצד המשתתף בדבר אי הכרת דרישות ההליך.
5. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהיה ל-12 חודשים עם אפשרות להארכה ל-4 תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של האגודה.
6. שעות הפעילות של עגלת מזון ניידת תהיה בהתאם לחוקי העזר של המועצה האזורית שדות דן, ולא יאוחר מן השעה 23:00. ניהול עגלת המזון יהיה בהתאם לרוח חב"ד ובאופן התואם לאורח חיים דתי בהתאם להוראות המרא דאתרא.
7. המוצרים הנמכרים מתוך עגלת המזון יהיו בהתאם לכל דין. מובהר, כי לא ניתן יהיה לקיים ממכר של מוצרי מזון שאינם בכשרות המאושרת על ידי המרא דאתרא של כפר חב"ד.
8. יתאפשר חיבור נקודתי לחשמל ומים (מונה מישני) שלא בדרך של קבע ו/או על פי הכללים הנהוגים לצורך קבלת רישיון עסק. על הזוכה יהיה להציג רישיון עסק / אישור ממשרד הבריאות ו/או אישורים אחרים ככל שנדרש וזאת בטרם התחלת הפעילות.
9. **סיור (לא חובה) למעוניינים יתקיים ביום ראשון 11.01.2026 בשעה 12:00, נפגשים במשרדי האגודה בכפר חב"ד.**
10. **על המציע להשיג ולקיים בתוך ולא יאוחר מ- 45 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו בהליך את הבאים:**
 - א) עגלת מזון/קראוון/FOOD TRUCK (להלן: "עגלת מזון ניידת") המתאימים להצבה בטוחה וממכר מתוכה, בבעלות או בליסינג/שכירות.
 - מובהר כי עגלת המזון הניידת בו תתבצע פעילות ממכר המזון והשתייה, תתאפשר הן ככלי רכב עיקרי או כנגרר.

לעניין סעיף זה – "נגרר" משמעותו כלהלן:

 - (1) מחובר לכלי רכב מנועי לטובת הובלה אל ומהאתר, ולא ימוקם עם חיבור ועיגון קבע למקום הצבתו.
 - (2) רכיב אחיד, הווה אומר רכיב בו השלדה לרבות הגלגלים וחלל הפעילות מהווים גוף אחד, ולא שני רכיבים המחוברים זה לזה.
 - (3) כל מעטפת הנגרר תהיה אחידה ועשויה מקשה אחת.

(4) לנגרר תהיה מערכת הנדסית המאפשרת רתימה לכלי רכב, וכי יהיה הרישוי הנדרש מטעם משרד התחבורה.

***** על המציע הזוכה להמציא לאגודה בתוך 45 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו רישיון רכב ו/או רישיון נגרר בתוקף וכן אסמכתאות על בעלות/ליסינג/שכירות.**

(ב) פתיחת תיק ברשויות המס.

***** על המציע הזוכה להמציא לאגודה בתוך 45 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו את המסמכים הבאים:**

(1) **אישור בתוקף בדבר ניהול חשבונות - אישור רשויות המס על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976, והתקנות שהותקנו על פיו.**

(2) **אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.**

(3) **אישור מע"מ בדבר היות המשתתף עוסק מורשה.**

(4) **העתק רישיון עגלת מזון ניידת ו/או נגרר המעידים על בעלות המציע או הסכם ליסינג/שכירות. יש לצרף תמונות של עגלת המזון ותפריט מוצע לצורך התרשמות.**

תנאי סף:

11. **רשאים להשתתף בהליך גופים או יחידים, העומדים, ביום הגשת ההצעות, בכל הקריטריונים הבאים:**

(א) **המציע הינו תאגיד או עוסק מורשה רשום בישראל כדין או יחידים.**

***** תאגיד - להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע להצעתו העתק תעודת התאגדות ואישור רו"ח/עו"ד למורשי החתימה ותעודת עוסק מורשה.**

***** ליחידים - יש לצרף העתק תעודת זהות.**

(ב) **המציע צירף ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 1(ח) במסמך ב'.**

יובהר כי על המציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים לעיל.

12. **בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המשתתף במועד הגשת הצעתו.**

13. **את מסמכי ההליך, צרופותיו וכתב ההצעה יש להגיש כאשר הם חתומים בחותמת וחתומת מורשה חתימה של המציע על כל דף. מסמכים אלה יוכנסו למעטפה סגורה והיא תופקד בידי מנכ"ל האגודה עד ולא יאוחר מיום 20.1.26 עד השעה 12:00 [להלן: "מועד ההגשה"]. אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט מסירה ידנית במשרדי האגודה כאמור לעיל.**

14. **ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות ולכן לא תותר הגשת הצעות במשותף.**

15. **הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי ההליך, הינה הישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה [להלן: "המציע"]. ככל שמוגשת הצעה של שותפות, אחריות המציעים במשותף כלפי האגודה הינה ביחד ולחוד.**

16. **האגודה שומרת לעצמה את הזכות להוציא הליך זה אל הפועל בחלקו או לבטל את ההליך.**

17. **מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי ההליך נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי ההליך שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.**

18. **ההצעה תעמוד בתוקפה החל ממועד הגשתה ולמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. האגודה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעות ככל שיתארכו הליכי ההליך.**

19. **תשומת ליבם של המשתתפים למסמכים שעליהם לצרף להצעותיהם, וכי כל שינוי או סטיה מתנאים אלה, עלול לגרום לפסילת ההצעה.**

להצעתו, יצרף המציע את המסמכים הבאים :

20. **אישור בתוקף בדבר מורשי חתימה -** אישור עו"ד או רואה חשבון המאשר שההצעה חתומה ע"י מי שהוסמך לחתום בשם התאגיד בהתאם לתקנות ההתאגדות שלו. האישור הנ"ל חייב להיות עדכני למועד הגשת ההצעה. **ליחידים: העתק תעודת זהות ואישור עוסק מורשה או פטור.**

21. **הצהרת מציע בדבר ניסיון -** הצהרת מציע על ניסיונו. על האישור לפרט את אנשי קשר כולל פרטי התקשרות. נוסח אישור והצהרת מציע מצורף **כנספח 2.**

22. המציע נעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981 וחתם על הצהרה המצורפת כנספח למסמכי ההליך.

ככל שקיימים בידי המציע בעת הגשת הבקשה -

23. **אישור בתוקף בדבר ניהול חשבונות -** אישור רשויות המס על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976, והתקנות שהותקנו על פיו.

24. **אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.**

25. **אישור מע"מ בדבר היות המשתתף עוסק מורשה.**

26. **העתק רישיון עגלת מזון ניידת ו/או נגרר המעידים על בעלות המציע או הסכם ליסינג/שכירות. יש לצרף תמונות של עגלת המזון ותפריט מוצע לצורך התרשמות.**

27. **תצהיר ניסיון המציע בתחום האוכל/ממכר אוכל והמלצות.**

חלק ב' - הוראות למשתתפים ותנאים מיוחדים, והליכי ההליך

1. הוראות למילוי מסמכי ההליך, ולתנאי ההליך

(א) על המציע למלא בדיו את ההערות והפרטים הנדרשים בכל מסמכי ההליך. כמו כן על המשתתף לחתום על כל דף במסמכים אשר קיבל לידיו בעת רכישת מסמכי ההליך, בראשי תיבות, ולחתום באופן מלא, על ידי מורשי החתימה מטעמו, על הדף האחרון של מסמכי ההליך ועל כל דף שבו נדרש למלא פרטים בדיו, וביניהם על תנאי ההליך והצהרת המשתתף, ונוסח החוזה ונספחיו.

(ב) על המציע לחתום על כל מסמך שקיבל מאת האגודה בקשר עם השתתפותו בהליך, ולרבות הוראות נוספות, הבהרות וכד', ולצרפם לחוברת ההליך שתוגש על ידו.

(ג) על המשתתף להוסיף פרטים רק במקום המיועד לכך. כמו כן, עליו לחתום על הצעתו בדיו, בתוספת חותמת של המשתתף, תאריך וכתובת. יש לרשום את שם המשתתף באופן ברור, בנוסף על חתימה. במקום שבו נדרשת חתימה, יש לציין את שמו המלא של החותם, בכתב ברור.

(ד) רישום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר ההליך, שלא במקום המיועד לכך, אם בגוף המסמכים ואם במכתב לוואי, לא יחייב את האגודה ועלול להביא לפסילת מסמכי ההליך של המשתתף.

(ה) על המציע להגיש הצעתו על טופס כתב ההצעה, והמציע חייב למלא את כל פרטי כתב ההצעה.

מובהר כי "כתב ההצעה" לעניין זה הינו זה המופיע בנספח 1 למסמכי ההליך.

(ו) **על המציע לנקוב בדמי ההפעלה המוצעים על ידו בגין הצבת עגלת מזון שלא תפחת מ-3,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ לכל אתר. ניתן להגיש לאתר אחד או לשניים.**

המחיר ירשם בכתב ההצעה בכתב ברור בעט דיו. במקרה של סתירה בין המחיר שנרשם במספר למחיר במילים, יקבע הגבוה מביניהם.
משתתף שלא ירשום מאומה בשדה ההצעה, יחשב כמי שלא הגיש כל הצעה להליך.

(ז) בהצעתו על המשתתף לקחת בחשבון את כל חובותיו של המשתתף ואת כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהצבה והפעלה של עגלת מזון ניידת, והמשתתף לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון מאת האגודה. לא תישמע כל טענה מצד המשתתף בדבר אי הכרת דרישות ההליך.

(ח) על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית לטובת האגודה ע"ס 10,000 ₪ (במילים: **עשרת אלפים ₪**), שהוצאה על ידי בנק בישראל **לבקשת ועל שם המציע**, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן (להלן: **"המדד"**).

על הערבות לעמוד בתוקפה עד ליום **20.4.26** וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז.

1. אי המצאת הערבות הבנקאית, יביא לפסילת ההצעה על הסף.

2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הוצאות הערבות והוצאות אחרות הנובעות מהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד והוא לא יהיה זכאי לשיפוי בגינם בכל מקרה.

3. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז.

4. ערבות של מציע שזכה במכרז תשוחרר בתום 30 ימים לאחר חתימת ההסכם עמו.

5. האגודה תהא רשאית לחלט ערבות שהוגשה ע"י מציע שהצעתו נתקבל ולא ימלא אחר התנאים הנדרשים עקב זכייתו.

(ט) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי האגודה אינה מתחייבת לאפשר הצבה והפעלה של עגלת מזון ניידת בכמות מסוימת או בכלל, וכי ההחלטה על האתרים בהם תתאפשר הצבה והפעלה של עגלת מזון ניידת מסורה לשיקול דעתה הבלעדי של האגודה, ובהתאם לצרכיה.

(י) שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי ההליך יש לשלוח **לא יאוחר מיום 15.1.2026** בקובץ WORD בלבד, באמצעות דוא"ל: nachmanchabad@gmail.com.

הפניה תכלול את שם ההליך, מספר ההליך, מספר הסעיף בהליך, מספר הסעיף בהליך אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלה, פרטי השואל, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דוא"ל.

(יא) האגודה רשאית, בכל עת **קודם** למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההליך, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך ויובאו בכתב לידיעתם באתר האגודה.

(יב) המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי ההליך וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את העלויות הכרוכות בהתקשרות.

(יג) הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו בהליך, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי ההליך והחוזה ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות בהליך ובחוזה.

2. הוראות הנוגעות לבחינת ההצעות

- א. ההצעה הזוכה תהיה זו בעלת הצעת המחיר הגבוהה ביותר בכל אחד מהאתרים המוצעים.
- ב. **תינתן עדיפות למציע מקומי שהינו חבר האגודה המתגורר בכפר חב"ד כל עוד הפער בין הצעתו להצעה הטובה ביותר אינו עולה על 10%, וככל שטיב הצעתו עונה על דרישות האגודה.**
בסעיף זה, ככל שהמציע הינו תאגיד – התאגיד בבעלות בשיעור של 51% לפחות של חבר אגודה המתגורר בכפר חב"ד.
- ג. כן רשאית האגודה להתחשב בכושרו של המציע לבצע את העבודה נשוא ההליך, כפי שהדבר נבחן מניסיון קודם ו/או דומה שבוצעו על ידו וממסמכים שצירף.
- ד. האגודה תהא רשאית לפסול מסמכי הליך של משתתף שהורשע בעבירה פלילית, לרבות בעבירות בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 והתקנות והצווים לפיו.
- ה. האגודה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכה בהליך, לשם שיפור הצעתו, בכפוף לדין, ובהתאם לאמור להלן.
 - ו. האגודה רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות והמלצות ממזמינים שעבורם ביצעו המציעים הפעלה של עגלת מזון ניידת מזון. כן תהא האגודה רשאית לדרוש מהמציע במהלך העיון בהצעתו, הסברים וניתוח של מחיר הצעתו, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים הללו לועדת המכרזים או למי מטעמה.
 - ז. האגודה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את ההליך ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים בהליך כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא. האגודה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים בהליך, ולרבות הבדיקות המוקדמות, הוצאות בגין ערבויות, דמי קניית מסמכי ההליך וכיו"ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.
 - ח. אין האגודה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא והיא רשאית לפצל את מתן הרשות להצבת והפעלת עגלת מזון ניידת בין מספר מציעים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולהתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה לרבות במקרה של שוויון בין ההצעות, בין היתר, בגובה הצעתו הכספית, ביכולתו הכלכלית, בהתרשמותה מהמשאיות המוצעות, בהמלצות שקיבל, בניסיונה הקודם שלה ו/או של אגודת כפר חב"ד עמו, ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג בהתאם לתנאי ההליך והוראותיו, ובמידע והנתונים שקיבלה כאמור לעיל.
 - ט. אין בקביעת זוכה כלשהו בהליך בכדי להטיל על האגודה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות, להתקשרות עם האגודה בהיקף כלשהו.
 - י. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי ההליך, על מסמכיו, לרבות החוזה ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
 - יא. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי ההליך ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
 - יב. האגודה רשאית לבטל את ההליך ו/או להחליט על דחיית הצבת והפעלת משאיות המזון למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של האגודה. האגודה שומרת על זכותה לפרסם הליך/ים חדש/ים במקרה בו החליטה על ביטול ההליך כאמור דלעיל.
 - יג. בוטל ההליך או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או

הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

3. הודעה על הזכייה והתקשרות

- (א) עם קביעת הזוכה בהליך, תימסר לו על כך הודעה. המציע שייקבע כזוכה בהליך מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא לאגודה ערבות בנקאית ע"ס 3 חודשי שכירות בתוספת מע"מ בגין כל אתר בו התקבלה הצעתו.
- (ב) משותף שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב.
- (ב) היה ומשותף שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא האגודה רשאית לבטל את זכייתו בהליך, בהודעה בכתב למשותף, החל בתאריך שייקבע על-ידי האגודה בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למשותף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מזכויות הצדדים לפי כל דין ולפי האמור בחוזה בדבר הפרה יסודית של תנאיו.
- (ג) בוטלה כאמור הזכייה בהליך, רשאית האגודה למסור את ביצוע העבודות נשוא ההליך למי שייקבע על ידה, והמציע יפצה את האגודה על כל הפסד שנגרם לה בגין כך.

4. חתימת החוזה

- (א) המציע מתחייב לחתום על החוזה (ולרבות כל נספחיו) לא יאוחר מאשר תוך 7 ימי עסקים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו בהליך [להלן – "החוזה"].
- (ב) זוכה שנדרש לחתום על החוזה ולא יחזירו תוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל כשהוא חתום ולא ימלא אחר התנאים הנ"ל, תהא האגודה רשאית לבטל את זכייתו בהליך, ומבלי לתת לו כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לפרסם הליך חדש וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובלא שלזוכה תהא כל טענה או זכות עקב כך.
- (ג) אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות האגודה כנגד הזוכה עפ"י כל דין.

_____ שם המציע	_____ מס' עסק מורשה/ח.פ.	_____ כתובת המציע
-------------------	-----------------------------	----------------------

_____ טל. פקס המציע	_____ שמות מורשי החתימה
------------------------	----------------------------

דוא"ל: _____@	טל' נייד: _____
---------------	-----------------

חתימה וחותמת המציע: _____	תאריך: _____
---------------------------	--------------

נספח 1 - הצעת המשתתף

אני הח"מ, מוסמך להצהיר, להתחייב ולחתום על כתב ההצעה להליך בשם המציע _____, כדלקמן:

- 1 בכל מקום המצוין בלשון הווה ראשון יחיד [אני] הכוונה היא גם למציע.
- 2 המציע ו/או מי מטעמו, בדק היטב את כל תנאי ההליך כפי שפורטו בחוזה ובמסמך ההוראות למשתתפים על כל נספחיהם, ובדק את כל הוראות הדין, התקנים והנהלים החלים על הצבת והפעלת משאיות המזון נשוא ההליך והביא בחשבון כל פרט העלול להשפיע על הצעת המציע שלהלן.
- 3 קראתי בעיון את כל מסמכי ההליך והבנתי אותם וכן תנאיו ידועים ומוכרים לי, וקיבלתי מנציגי האגודה את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לגיבוש ההצעה והתחייבויות המציע, ולא תהא לנו כל טענה כלפי האגודה בקשר עם אי-גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורות לביצוע העבודה, וכי בהתאם לכך נקבעה ההצעה ע"י המציע.
- 4 הריני להצהיר כי אני עומד בכל תנאי הסף המפורטים בקול קורא זה.
- 5 ידוע לי, כי כל הצעה שאינה תואמת את הדרישות שפורטו בהליך, לא תובא לדיון.
- 6 ידוע לי, כי האגודה שומרת לעצמה הזכות לקבל כל הצעה או לדחותה, לרבות ההצעה הזולה ביותר, ואף לדחות ההצעות כולן.
- 7 לאור כל האמור לעיל הנני מציע לבצע הצבה והפעלה של עגלת מזון ניידת בתחום כפר חב"ד.
- 8 בגין הרשות להציב ולהפעיל עגלת מזון ניידת בתחום האגודה השיתופית כפר חב"ד, ולהפעילה בהתאם לחוקי העזר של המועצה ולכללים שהתוותה האגודה, אני מציע לשלם לאגודה סך חודשי שלא יפחת מ- 3,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ לכל אתר (ניתן להגיש לאתר אחד בלבד או לשניהם):

8.1 רחוב מעלה 770, חניון בית 770;

_____ ₪ + מע"מ

ובמילים: _____ ₪ + מע"מ.

8.2 בגין אתר בין רחוב השליחות לרחוב הגאולה, ליד 770 קאר:

_____ ₪ + מע"מ

ובמילים: _____ ₪ + מע"מ.

שם המציע: _____ ת.ז. / ח.פ. _____

תאריך _____ חתימה _____

_____ חתימת המציע:

נספח 2 - נוסח אישור והצהרת המציע בדבר ניסיון

לכבוד: האגודה השיתופית כפר חב"ד

הצהרת המציע בדבר ניסיון

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני מורשה לחתום ולהתחייב בשם המציע, _____ (להלן: "המציע"). תפקידי במציע: _____.

2. אני מצהיר בזאת כי יש לי ניסיון בתחום תעשיית המזון/ממכר מזון כמפורט להלן:

שנה (מחודש/שנה ועד חודש/שנה)	סוג הניסיון	איש קשר ממליץ	טלפון איש קשר

** ניתן לצרף בדף נפרד.

3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.

חותמת

חתימה

עו"ד

מ.ר. _____

חתימת המציע :

נספח 3 - נוסח תצהיר בדבר היעדר הרשעות

בתצהיר זה:

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").

"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

אני הח"מ _____ בעל ת.ז מס' _____ נושא במשרת _____ אצל מציג _____ (להלן: "האגודה" / "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי קול הקורא להצבה והפעלה של עגלת מזון ניידת.

ב. המציע וכל בעל שליטה בו נעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד'.
הנני מצהיר כי זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, המשמש כעו"ד של המציע _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני ה"ה _____ ת.ז. _____ ולאחר שזיהיתיו על פי תעודת הזהות שהציג בפני, והוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם על מסמך זה בפני.

חתימה:

תאריך:

חלק ג' – הסכם להצבה והפעלה של עגלה ניידת בכפר חב"ד

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ לשנת 2026

ב י ן: **אגודה שיתופית כפר חב"ד**
כתובת: כפר חב"ד
(להלן: "האגודה")

מצד אחד

לבין:

ע"י מורשי החתימה מטעמו:
שם _____ מס' ת.ז. _____
מס' עוסק מורשה _____
כתובת _____
טל' _____
שם _____ מס' ת.ז. _____
מס' עוסק מורשה _____
כתובת _____ טל' _____
(להלן - "המפעיל")

מצד שני

- והואיל:** והאגודה פרסמה קול קורא להצבה והפעלה של עגלה ניידת לממכר מזון ושתייה בכפר חב"ד;
- והואיל:** והמפעיל נבחר כזוכה בקול קורא;
- והואיל:** והמפעיל אחרי עיון ובחינה זהירה של תנאי ההליך על כל מסמכיו ונספחיו הגיש לאגודה הצעה להצבה והפעלה של עגלת מזון ניידת על פי תנאי ההליך באתר **רחוב מעלה 770, חניון בית 770** ו/או אתר **בין רחוב השליחות לרחוב הגאולה, ליד 770 קאר** [* יש לסמן/למחוק בהתאם]
- והואיל:** והצדדים מעוניינים לעגן את התחייבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;
- אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. מבוא והגדרות

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויש לקראו כאחד עם ההסכם.
- 1.2. בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים ההגדרות שבצידן כמפורט להלן:
- "המנהל"** – מנכ"ל האגודה או מי שהוסמך על ידו לעניין הסכם זה או חלק ממנו.
- "ההסכם/החוזה"** – הסכם זה לרבות נספחיו.
- "עגלת מזון ניידת"** – הינה עגלת מזון ניידת/קראוון/FOOD TRUCK או נגרר אשר הוסבה לצורך ממכר מזון ושתייה והכוללת את כל המאפיינים שפורטו במסמכי ההליך.

2. מבנה ההסכם

המסמכים המהווים את ההסכם ונספחיו הם המצוינים להלן:

- נספח א'** – נוסח ערבות בנקאית אוטונומית;
- נספח ב'** – ביטוח;
- נספח ג'** – טבלת פיצויים מוסכמים מראש;
- נספח ד'** – תפריט מוצע כפי שצורף בהצעת המציע;
- נספח ה'** – תשריט מוצע להצבה.

3. הצהרות יסוד של הצדדים

- 3.1. המפעיל מצהיר בזה כי הוא כשיר ומורשה על פי כל דין להפעיל את עגלת מזון ניידת על פי הצעתו.
- 3.2. עוד מצהיר בזאת המפעיל כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן את הידע המקצועי הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם הפעלת עגלת מזון ניידת המזון.

חתימת המציע: _____

היתרים רישיונות ואישורים

4. המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
- 4.1. כי בידו על הרשיונות והאישורים הנדרשים עפ"י דין להפעלת עגלת מזון ניידת.
- 4.2. במקרה של תאגיד - כי הוא מנהל ספרים כדן וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי רשויות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של ההסכם.

הפעלת עגלת מזון ניידת המזון

- 5.1. המפעיל יעשה שימוש לטובת השירותים מושא הליך זה בעגלת מזון ניידת העומדת בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין, בהתאם למוצע על ידו בהצעתו, ובהתאם לכל תנאי אחר אשר הוצב על ידי האגודה.
- 5.2. המפעיל יציב את עגלת מזון ניידת במיקומים ובמועדים כפי שתורה לו האגודה. האגודה תהא רשאית להורות על שינוי המיקומים והמועדים על פי שיקול דעתה ובהתאם לצרכיה, ולמפעיל לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 5.3. המפעיל לא יציב שולחנות ו/או כסאות בסביבת עגלת מזון ניידת, ללא אישור מראש של האגודה.
- 5.4. המפעיל יבצע מתוך עגלת מזון ניידת ממכר בהתאם לתפריט המפורט בהצעתו.
- 5.5. המפעיל מתחייב לנהל את עסקו ברוח חב"ד ובאופן התואם לאורח חיים דתי בהתאם להוראות המרא דאתרא. כיו"ב המפעיל מתחייב שלא לקיים בנכס ממכר של מוצרי מזון שאינם בכשרות המאושרת על ידי המרא דאתרא של כפר חב"ד.
- 5.6. המפעיל ישיג את כל האישורים הנדרשים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים לצורך הפעלת עגלת מזון ניידת עפ"י כל דין.
- 5.7. המפעיל ישמור על הוראות כל דין בנוגע לכל מחויבויותיו נשוא ההסכם.
- 5.8. המפעיל ישמור ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם, הן מצדו והן מצד כל גורם מטעמו.

פיקוח האגודה

- 6.1. המפעיל יתחייב לאפשר למנהל לבקר בעגלת מזון ניידת בכל עת, ולהציג כל אסמכתא הנוגעת להפעלת עגלת מזון ניידת על פי דרישת המנהל.
- 6.2. בהפעלת עגלת מזון ניידת מתחייב המפעיל לפעול בהתאם להנחיות כלליות שיקבל מזמן לזמן מאת המנהל, אך מוצהר בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי ההסכם לאגודה, להורות למפעיל, בכדי להטיל עליה אחריות לפעולותיו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו.

תקופת ההסכם

- 7.1. תקופת ההתקשרות הינה למשך 12 חודשים מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 7.2. לאגודה נתונה האופציה המסורה לשיקול דעתה הבלעדי, באם להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות בנות 12 חודשים, כולם או חלקם (להלן: "תקופת ההארכה") באותם התנאים שנקבעו על פי ההסכם ועד לא יותר מ-5 שנים סה"כ.
- 7.3. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה, האגודה תהא רשאית להביא הסכם זה לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת ההסכם בהתראה של 30 (שלושים) ימים מראש ובכתב, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, האגודה תהא רשאית לבטל את ההסכם מידיית וללא התראה מוקדמת במקרים הבאים:
- 7.4.1. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם. הפרה יסודית תיחשב כהפרת ההוראות הכלולות בסעיפים: 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13.
- 7.4.2. מונה למפעיל כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - באם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק או צו הקפאה.
- 7.4.3. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה לא הוסרו או הופסקו לחלוטין תוך 7 ימי עבודה ממועד ביצועם.
- 7.4.4. נגד המפעיל או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.
- 7.4.5. המפעיל, אחד ממנהליו או נושאי המשרה שבו ו/או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- 7.4.6. הוכח לאגודה כי המפעיל אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- 7.4.7. התברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל שניתנה בקשר עם חתימת ההסכם אינה נכונה, או שהמפעיל לא גילה לחברה עובדה מהותית, אשר לדעת האגודה היה בה בכדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- 7.4.8. נוצרה מניעה חוקית או פיסית מהמשך הפעלת עגלת מזון ניידת המזון על ידי המפעיל.

- 7.4.9. המפעיל זנח את התחייבויותיו על פי הסכם זה ואינו מפעיל את עגלת מזון ניידת.
 7.5. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים בסעיף 7.4 לעיל כעילות ביטול ההסכם, בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות האגודה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי המפעיל.
 7.6. המפעיל לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או שיפוי כלשהו בעת סיום ההתקשרות, אף אם הופסקה טרם תום התקופה.

התמורה

8. המפעיל ישלם לאגודה תמורה בסך של _____ ₪ בתוספת מע"מ לכל חודש או חלקו בו תופעל עגלת מזון ניידת על ידו בגין אתר **רחוב מעלה 770**, **חניון בית 770** וסך של _____ ₪ בתוספת מע"מ בגין אתר **בין רחוב השליחות לרחוב הגאולה**, **ליד 770 קאר** (להלן: "**התמורה**").
 8.2. התמורה תשולם מראש ב- 12 שיקים אשר יימסרו לאגודה עם חתימת הסכם זה. מועד פירעונו של כל שיק ב-10 בכל חודש קלנדארי ממועד חתימת ההסכם.
 8.3. ספרי האגודה וחשבוניותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו ע"ח התמורה מאת המפעיל ולמועדיהם.
 8.4. עלויות נוספות
 8.4.1. המפעיל לבדו הוא האחראי לשאת בכל ההוצאות, הישירות והעקיפות, לצורך הפעלת עגלת מזון ניידת המזון, לפי כל דין כולל כל ההוצאות הנלוות וכולל התייקרויות. יובהר, כי התשלום החודשי לאגודה אינו כולל התקנת מונה חשמל ותשלום הוצאות חשמל בהתאם לצריכה.
 8.4.2. למען הסר ספק על המפעיל יהיה לספק על חשבונו את כוח האדם, הצידוד והחומרים הדרושים לצורך הפעלת עגלת מזון ניידת המזון וממכר המזון והשתייה.

ניקיון ותחזוקה

9. המפעיל יהיה אחראי לשמור על ניקיון עגלת מזון ניידת וסביבתה, וישאיר את המתחם נקי ומסודר בסוף כל יום.
 9.2. חל איסור על המפעיל לבצע כל בניוי, או להציב שולחנות ו/או כסאות, במתחם או סביבתו ללא אישור מראש ובכתב מהאגודה.
 9.3. תחזוקת עגלת מזון ניידת תתבצע על ידי המפעיל ועל חשבונו בלבד.

היעדר יחסי עובד מעביד

10. מובהר ומוסכם כי בין האגודה ובין המפעיל ו/או מי מטעמו לא חלים יחסי עובד מעביד.
 10.2. היה וייקבע, למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, כי התקיימו יחסי עובד מעביד בין המפעיל או מי מטעמו העובד ובין האגודה, יהיה על המפעיל לשפות את האגודה, מיד עם דרישה על כל ההוצאות שיהיו לחברה בשל קביעה כאמור.

אחריות, פיצויים ושיפוי, קיזוז ועיכבון

11. המפעיל יהיה אחראי כלפי האגודה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או נזק מכל סוג שהוא ומכל סיבה שהיא שנגרמו עקב הפעלת עגלת מזון ניידת ו/או לצידוד ו/או לכל צד שלישי בו בקשר או כתוצאה מפעילות המפעיל.
 11.2. המפעיל פוטר בזאת את האגודה ו/או עובדיה מכל אחריות לנזקים להם אחראי המפעיל כאמור לעיל, ומתחייב לשפות ולפצות את האגודה וכל הפועל בשמה ומטעמה, תוך 7 ימים, על פי דרישתה הראשונה בכתב של האגודה, על כל תביעה שתיתבע בה ו/או כל סכום שתחויב לשלם לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין, בגין נזקים אשר המפעיל אחראי להם על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

חובת ביטוח

12. מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של המפעיל על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המסומן **כנספח ב'** וכן באישור קיום ביטוחי השוכר המסומן **כנספח ב'1**, המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
 12.2. אם לא יבצע המפעיל את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא האגודה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת המפעיל ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והאגודה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהמפעיל בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על האגודה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור המפעיל, והמפעיל מוותר בזה על כל טענה נגד האגודה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

העברת זכויות

13. המפעיל אינו רשאי להעביר ביצוע הסכם זה או כל טובת הנאה או זכות או חובה לפי הסכם זה, לאחר ובמיוחד לכל ספק, חברה משנה או חברת-בת, או חברה אחרת כל יחיד או תאגיד בכל דרך שהיא בלא שיקבל לכך את הסכמת האגודה מראש ובכתב.

- 13.2. גם במקרה של הסבת זכויות או חובות יישאר המפעיל בכל מקרה אחראי בפני האגודה לכל דבר הקשור לביצוע הוראת הסכם זה.
- 13.3. לעניין סעיף זה, "הסבת זכויות" – העברת 25% מכוח ההצבעה בגוף המוסמך לקבל החלטות שוטפות אצל המפעיל, או בהעברת 25% מהבעלות על המפעיל.

14. אי מילוי חוב על ידי המפעיל

- 14.1. בגין הפרת התחייבויותיו של המפעיל בקשר להפעלת המעון לפי הסכם זה ו/או התאמתם לדרישות התכולה כמפורט בהליך תהא זכאית האגודה לגבות פיצוי מוסכם כמפורט בנספח ג' להסכם ההתקשרות.
- 14.2. מובהר כי פיצוי מוסכם יוטל על המפעיל רק במקרה של הפרה אשר לא תוקנה גם לאחר קבלת התראה בכתב על כך מהאגודה, ולאחר שניתנה למפעיל שהות סבירה לתיקון הטעון תיקון. ככל שנתקיימו נסיבות המצדיקות הטלת יותר מפיצוי אחד, יהיו מנגנוני הפיצוי בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל.
- 14.3. מוסכם על הצדדים, כי שיעורי הפיצויים המוסכמים הקבועים בנספח ג' להסכם ההתקשרות הינם ראויים ולא תהא למי מהצדדים כל טענה בדבר חוסר סבירותם או בדבר היותם קנס מוסווה. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי אין בפיצויים המוסכמים הללו למצות את זכותה של האגודה או לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לה על פי דין או הסכם.
- 14.4. בכל מקרה של ביטול ההסכם על ידי האגודה, לא תהיה על האגודה חובה לפצות את המפעיל או לשלם לו תשלום מכל סוג.

15. ערבות ביצוע

- 15.1. להבטחת זכויות האגודה לפי הסכם זה, ומילוי התחייבויות המפעיל על-פי תנאי ההליך, ההצעה והוראות הסכם זה, יעמיד המפעיל על חשבונו, במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית בלתי תלויה לטובת האגודה, בסכום של 3 חודשי שכירות בתוספת מע"מ לכל אתר.
- 15.2. הערבות תהיה בתוקף לתקופה של לפחות 90 ימים לאחר תום תקופת ההסכם, ותוחזר למפעיל לאחר סיום תקופת ההסכם. הערבות תישאר בידי האגודה כערבות למילוי התחייבויותיו של המפעיל ולהבטחת תשלומים שיגיעו בתקופת ההסכם ומכוחו לחברה או לכל גוף אחר, וכן כשיפוי בגין נזקים ככל שייגרמו. המנהל יחליט עפ"י שיקול דעתו הבלעדי באם יש מקום לממש את הערבות, כולה או מקצתה.
- 15.3. עלויות הערבות יחולו על המפעיל בלבד.
- 15.4. המפעיל יהיה אחראי להאריך את תוקף הערבות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההסכם. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תקופה.
- 15.5. לא האריך המפעיל את תוקף הערבות תהא האגודה רשאית לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם אם המפעיל מילא אחר יתר חיוביו.
- 15.6. הערבות תהיה בנוסח המצורף בנספח א' להסכם זה.
- 15.7. חילטה האגודה את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על המפעיל לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום דומה.

16. כתובות והודעות

- 16.1. כתובת המפעיל היא כמפורט בראש ההסכם.
- 16.2. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה למפעיל עם תום 5 ימי עבודה מתאריך המשלוח, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.
- 16.3. המפעיל רשאי להודיע לחברה, מעת לעת, על שינוי בכתובתו. הודעה לפי סעיף זה תינתן לנציג האגודה ולגזברות האגודה.

17. ויתור

- 17.1. ויתור אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה, שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם, לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.
- 17.2. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.

18. שינוי בהסכם או בתנאים

- מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תחשב כוויתור על אותה זכות.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____	_____
המפעיל	האגודה

נספח א' – ערבות ביצוע

_____ בנק
 _____ סניף
 _____ כתובת הסניף
 _____ תאריך

לכבוד
האגודה השיתופית כפר חב"ד

ג.א.נ.,

ערבות בנקאית אוטונומית מספר

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש/ים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של _____ ₪ (במילים: _____ ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים להבטחת ביצוע מלוא התחייבויותיהם בקשר עם הצבה והפעלה של עגלת מזון ניידת מזון בתחום כפר חב"ד. בערבות זו:
2. (א) "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
 (ב) "מדד יסודי" - מדד חודש _____ כפי שפורסם ביום _____ או בסמוך לכך.
 (ג) "מדד" - מדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום _____ בחודש _____ שנת _____ (כולל) ועד בכלל, ולאחר תאריך זה תהא בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

נספח ב' - ביטוח

לצורך נספח זה בלבד:

"האגודה" – כפר חב"ד מושב עובדים של חסידי ליובאביטש להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ ו/או ועד כפר חב"ד מושב עובדים של חסידי ליובאביטש להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ ו/או הועד הממונה.

המפעיל מתחייב לערוך ולקיים על חשבונו, למשך כל תקופת ההתקשרות ו/או מתן השירותים ו/או יריד החקלאים, את הביטוחים המפורטים בנספח ב'1, אישור קיום ביטוחים - המצורף ומסומן, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור קיום ביטוחי המפעיל"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדן, ובתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן (להלן בהתאמה: "ביטוחי המפעיל"):

1. המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש ו/או אובדן תוצאתי כמפורט באישור קיום ביטוחי המפעיל, במלואו ו/או בחלקו, ובמקרה זה יחול הפטור כאמור בסעיף 10 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.
2. ככל והמפעיל אינו מעסיק עובדים, הוא רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט באישורי קיום הביטוחים, ובמקרה כזה הוא מתחייב להמציא לידי האגודה הצהרת אי העסקת עובדים חתומה בנוסח המצורף להסכם זה והמסומן בנספח ב'2, המהווה חלק בלתי נפרד מנספח זה.
3. המפעיל לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המפעיל.
4. הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויות האגודה לקבלת שיפוי.
5. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) מבוטל בביטוחי המפעיל, אולם, אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
6. המפעיל מתחייב להמציא לאגודה, בטרם מועד תחילת הפעלת עגלת המשון הניידת את אישור קיום ביטוחי המפעיל, כשהוא חתום כדן על ידי המבטח וכן להמשיך ולהמציא את אישור קיום הביטוחים בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, מדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה תקף.
7. האגודה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור קיום ביטוחי המפעיל כאמור לעיל, והמפעיל מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי נספח זה.
8. מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור קיום ביטוחי המפעיל הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על המפעיל שאינה פוטרת אותו מחבותו לפי הסכם זה. המפעיל מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי האגודה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
9. המפעיל פוטר בזה את האגודה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לאובדן ו/או נזק שייגרם לרכושו ו/או לרכוש כלשהו המשמש את המפעיל לצורך קיום הפעילות ו/או לרכוש כלשהו המובא לחצרי האגודה ו/או לסביבתם (לרבות כלי רכב, ציוד, מכשור, מתקנים ומלאים) ו/או בגין נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), והוא פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. פטור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה ע"י המפעיל תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ב'1 – אישור קיום ביטוחי המפעיל

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור *	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח *	מעמד מבקש האישור *
שם כפר חב"ד מושב עובדים של חסידי ליובאביטש להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ ו/או ועד כפר חב"ד מושב עובדים של חסידי ליובאביטש להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ ו/או הועד הממונה	שם ו/או ועד כפר חב"ד מושב עובדים של חסידי ליובאביטש להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ ו/או הועד הממונה עובדיהם ו/או מנהליהם של כל הנ"ל	שם	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר : ניהול, הפעלה ואחזקה של דוכן מזון.	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר :
ת.ז. / ח.פ. 570011692	ת.ז. / ח.פ.	ת.ז. / ח.פ.		
מען רחוב 770, מספר 2, כפר חב"ד	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : <u>חברות בקבוצה, מבקש אישור נוסף</u>	מען		

כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי	תאריך סיום ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית	מטבע
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					לתקופה	למקרה*	(אין חובה להציג נתון זה)	
רכוש		ביט: _____						₪
אובדן תוצאתי		ביט: _____						₪
צד ג'		ביט: _____			3,000,000	3,000,000		₪
מעבידים					20,000,000	20,000,000		₪

פירוט השירותים

(בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסיכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

041, 096

ביטול / שינוי הפוליסה *

חתימת המציע : _____

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

חתימת המציע: _____

נספח ב'2 - הצהרת אי העסקת עובדים

לכבוד

תאריך _____

אגודה שיתופית כפר חב"ד
ו/או כפר חב"ד מושב עובדים
ו/או ועד כפר חב"ד

ו/או עובדים ו/או מנהלים של כל הנ"ל (להלן יחדיו: "האגודה").

כתובת: רח' 770 מס' 2, כפר חב"ד

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרת אי העסקת עובדים

- א. הריני מצהיר בזאת כי במסגרת הפעילות ו/או השירותים הניתנים לכם על פי האמור בחוזה אינני מעסיק עובדים, לרבות בעלי מניות ו/או בעלי שליטה, וכן איני מועסק כשכיר בחברת יחיד.
- ב. מאחר וכאמור בסעיף א' לעיל אינני מעסיק עובדים, לא נכלל ביטוח חבות מעבידים בסידורי הביטוח שערכתי.
- ג. הנני מתחייב כלפיכם כי במידה ואעסיק עובדים כלשהם במסגרת השירותים שבנדון, אערוך את ביטוח חבות המעבידים.
- ד. בהמשך ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף ג' לעיל, הנני מתחייב כי במידה ואעסיק הגורמים הנ"ל אמציא לכם נספח ביטוח מתוקן כמתחייב מההסכם שבנדון.

ולראיה באתי על החתום

בכבוד רב

.....
(תאריך).....
(חתימת המצהיר).....
(שם המצהיר)

נספח ג' להסכם ההתקשרות – פיצויים מוסכמים

פיצוי מוסכם	ההפרה
500 ₪ לכל מקרה.	סביבת עגלת מזון ניידת המזון מזוהמת ולא נקייה.
1,000 ₪ לכל מקרה.	הפעלת עגלת מזון ניידת שלא בהתאם לזמני ההפעלה שנקבעו.

נספח ד'

תפריט מוצע כולל מחירון כפי שצורף ע"י המציע בהצעתו

נספח ה' – תשריט

